



Address 533-0033 大阪市東淀川区東中島 4-1-32
 4-1-32 Higashinakajima Higashiyodogawa-ku,
 Osaka-shi, Osaka-fu 533-0033
 Japan



- ★ JR 東海道本線 『新大阪』 站 徒歩 5 分
- ★ Osaka Metro 御堂筋線 『新大阪』 站 徒歩 10 分
- ★ 阪急電鉄 京都線 『崇禪寺』 站 徒歩 8 分

Long Stay [6 個月以上]

房 租	39,000 ~ 41,000 日圓 / 月
火災保險	500 日圓 / 月
網 路	各房間附有免費獨立 WiFi
水 費	房租含水費
電 費	需另外繳付 (由敝司收取 連同房租一起繳付)
煤 氣 費	需另外繳付 (於便利商店繳費)
禮 金	0 日圓
清潔費用	25,000 日圓 [簽約時繳付一次]
房間設備 Standard	冷暖氣機 · 電燈照明 · 雪櫃 · 洗衣機 · IH 電磁爐 桌子 · 椅子 · 床架 · 收納家具
Option	上述設備 + 微波爐 · 電飯煲 (禮金 + 10,000 日圓)

Short Stay [3 個月 ~ 5 個月] ※ 短期契約的房間、採光並不非常好

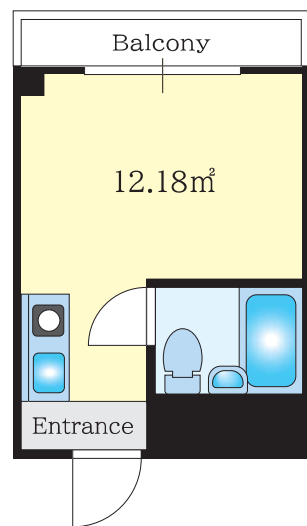
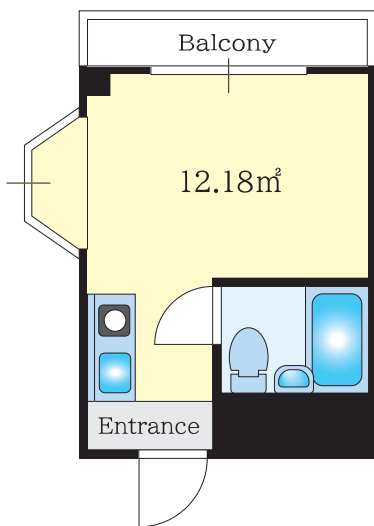
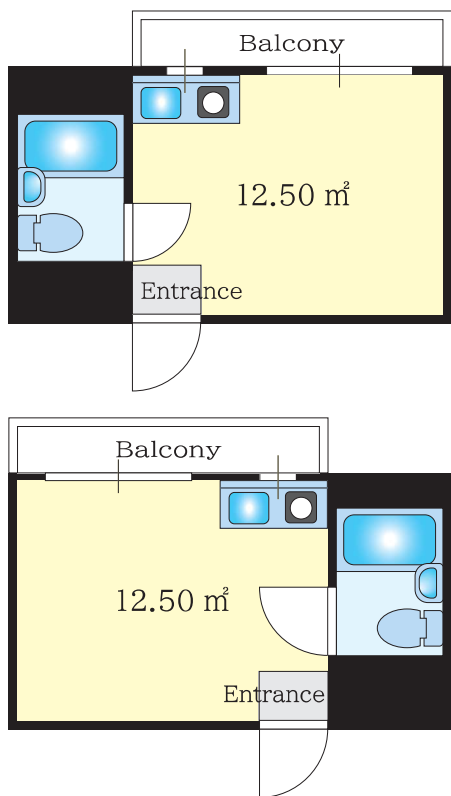
房租 (3 個月)	房租 (4 個月)	房租 (5 個月)
173,000 日圓	224,000 日圓	275,000 日圓
網 路 各房間附有免費獨立 WiFi		

◎ 房租費用，必須在入住簽約的時候一次付清
 ◎ 電費 · 煤氣費 · 水費 包含在房租裡 ※ 電費 + 煤氣費的使用量超過 5,000 日圓的話，需另外支付

房間設備	冷暖氣機 · 電燈照明 · 雪櫃 · 洗衣機 · IH 電磁爐 桌子 · 椅子 · 床架 · 收納家具 微波爐 · 電飯煲
------	---



- 共用設備：大門密碼鎖 · 升降機 · 閉路電視
- 建築結構：鋼骨構造 8 層高 ■ 面積：12.18 m² · 12.50 m²
- 單車停放處：有 [登錄費用 1,000 日圓 (簽約時一次繳付) / 免費停放] ※ 停車位置數量有限
- 備註：不可 2 人入住



※ 房型每間配置與設計格局不盡相同，申請前請務必先參考樓層平面圖

房間設備 Standard								Option	
電燈照明	雪 櫃	洗衣機	IH 電磁爐	桌 子	椅 子	床 架	收納家具	微波爐 · 電飯煲	
								or	

上記照片是僅供參考、根據各個房間 顏色及樣式會有所不同