



Address 530-0041 大阪市北区天神橋 5-7-14  
5-7-14 Tenjimbashi Kita-ku,  
Osaka-shi, Osaka-fu 530-0041  
Japan



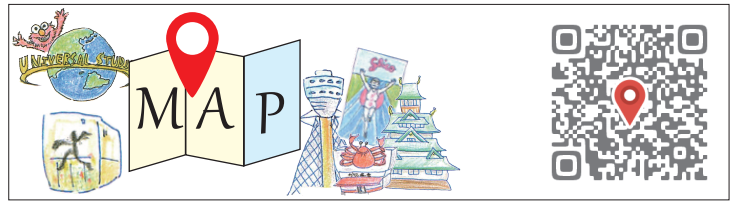
★ Osaka Metro 谷町線/堺筋線 『天神橋筋六丁目』站 徒歩 2分  
★ JR 大阪環状線 『天満』站 徒歩 4分

### Long Stay [ 6 個月以上 ]

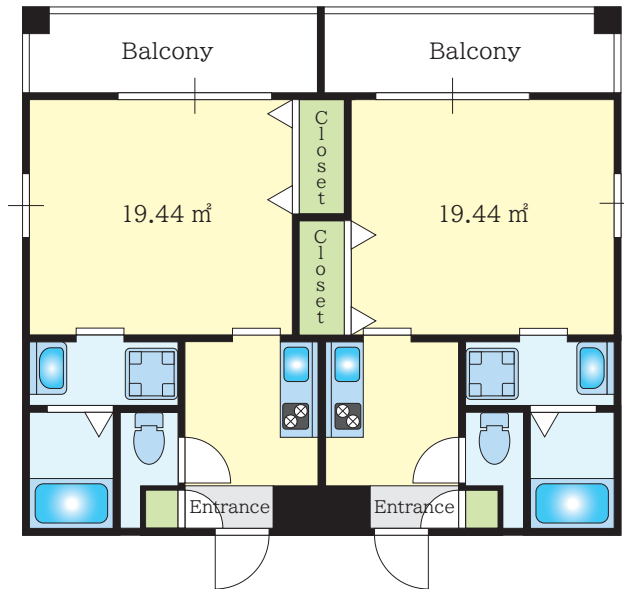
|               |  |
|---------------|--|
| 房 租           | 66,000 ~ 72,000 日圓 / 月   |
| 火災保險          | 500 日圓 / 月   |
| 網 路           | 各房間附有免費獨立 WiFi   |
| 水 費           | 房租含水費  |
| 電 費           | 需另外繳付 (於便利商店繳費)  |
| 煤 氣 費         | 需另外繳付 (於便利商店繳費)  |
| 禮 金           | 1 個月房租 [簽約時繳付一次]   |
| 清潔費用          | 25,000 日圓 [簽約時繳付一次]  |
| 房間設備 Standard | 冷暖氣機・電燈照明・雪櫃・洗衣機・雙頭煤氣爐<br>鞋櫃・桌子・椅子・床・窗簾 (不可挑色)   |
| Option        | PLAN-A(TV・TV櫃) 房租: +2,000日圓<br>PLAN-B(微波爐・電飯煲) 房租: +1,000日圓<br>PLAN-C(TV・TV櫃・微波爐・電飯煲) 房租: +3,000日圓 |

### Short Stay [ 3 個月 ~ 5 個月 ]

◆ 不 設 短 期 租 約 方 案 ◆



- 共用設備: 大門密碼鎖・升降機・閉路電視
- 建築結構: 鋼骨構造 15 層高 ■ 面積: 19.44 m<sup>2</sup>
- 單車停放處: 有 [登錄費用 1,000 日圓 (簽約時一次繳付) / 免費停放] ※停車位置數量有限
- 備註: 不可 2 人入住



※房型每間配置與設計格局不盡相同, 申請前請務必先參考樓層平面圖

| 房間設備 Standard |     |           |       |                      |     |   |     |
|---------------|-----|-----------|-------|----------------------|-----|---|-----|
| 電燈照明          | 雪 櫃 | 洗衣機       | 雙頭煤氣爐 | 書 枱                  | 椅 子 | 床 | 窗 簾 |
|               |     |           |       |                      |     |   |     |
| Option        |     |           |       |                      |     |   |     |
| PLAN-A        |     | PLAN-B    |       | PLAN-C               |     |   |     |
| TV · TV櫃      |     | 微波爐 · 電飯煲 |       | TV · TV櫃 · 微波爐 · 電飯煲 |     |   |     |
|               |     |           |       |                      |     |   |     |

上記照片是僅供參考、根據各個房間 顏色及樣式會有所不同