



Address 550-0027 大阪市西区九条 1-16-9  
1-16-9 Kujo Nishi-ku,  
Osaka-shi, Osaka-fu 550-0027  
Japan



★ Osaka Metro 中央線 『九条』 站 徒歩 3分  
★ 阪神電車 なんば線 『九条』 站 徒歩 3分

### Long Stay [ 6 個月以上 ]

房 租	36,000 ~ 43,000 日圓 / 月
火災保險	500 日圓 / 月
網 路	各房間附有免費獨立 WiFi
水 費	房租含水費
電 費	需另外繳付 (由敝司收取 連同房租一起繳付)
煤 氣 費	需另外繳付 (於便利商店繳費)
禮 金	0 日圓
清潔費用	25,000 日圓 [ 簽約時繳付一次 ]
房間設備 Standard	冷暖氣機 · 電燈照明 · 雪櫃 · 洗衣機 · IH 電磁爐 桌子 · 椅子 · 床架 · 收納家具
Option	上述設備 + 微波爐 · 電飯煲 (禮金 + 10,000 日圓)

### Short Stay [ 3 個月 ~ 5 個月 ] ※ 短期契約的房間、採光並不非常好

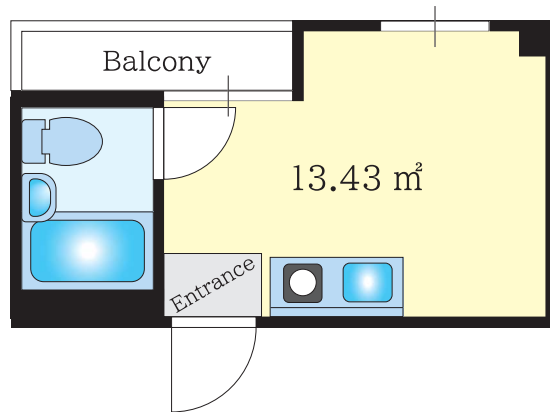
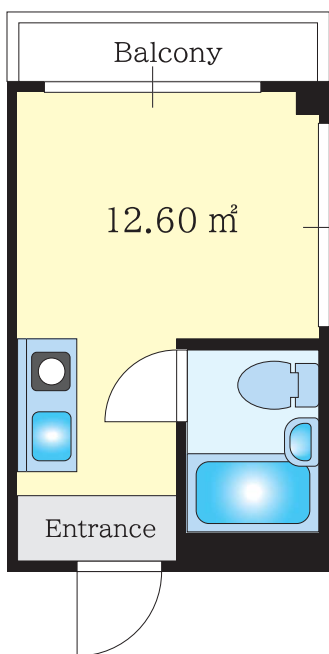
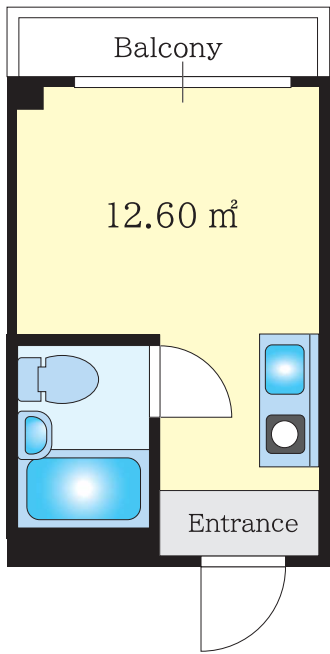
房租 (3 個月)	房租 (4 個月)	房租 (5 個月)
184,000 日圓	240,000 日圓	285,000 日圓
網 路 各房間附有免費獨立 WiFi		

◎ 房租費用，必須在入居簽約的時候一次付清  
◎ 電費 · 瓦斯費 · 水費 包含在房租裡 ※ 電費 + 瓦斯費的使用量超過 5,000 日圓的話，需另外支付

房間設備	空調 · 電燈照明 · 冰箱 · 洗衣機 · IH 電磁爐 桌子 · 椅子 · 床架 · 收納家具 微波爐 · 電子鍋
------	---



- 共用設備：大門密碼鎖 · 升降機 · 閉路電視
- 建築結構：鋼骨構造 8 層高 ■ 面積：12.60 m<sup>2</sup> · 13.43 m<sup>2</sup>
- 單車停放處：有 [ 登錄費用 1,000 日圓 (簽約時一次繳付) / 免費停放 ] ※ 停車位置數量有限
- 備註：不可 2 人入住



※ 房型每間配置與設計格局不盡相同，申請前請務必先參考樓層平面圖

房間設備 Standard								Option	
電燈照明	雪 櫃	洗衣機	IH 電磁爐	桌 子	椅 子	床 架	收納家具	微波爐 · 電飯煲	

上記照片是僅供參考、根據各個房間 顏色及樣式會有所不同