



Address 556-0014 大阪市浪速区 大 国 3-7-9  
3-7-9 Daikoku Naniwa-ku,  
Osaka-shi, Osaka-fu 556-0014  
Japan



交通方式  
★ JR 大阪環状線 『今宮』 站 徒歩 2 分  
★ Osaka Metro 御堂筋線 『大 国 町』 站 徒歩 6 分

Long Stay [ 6 個月以上 ]

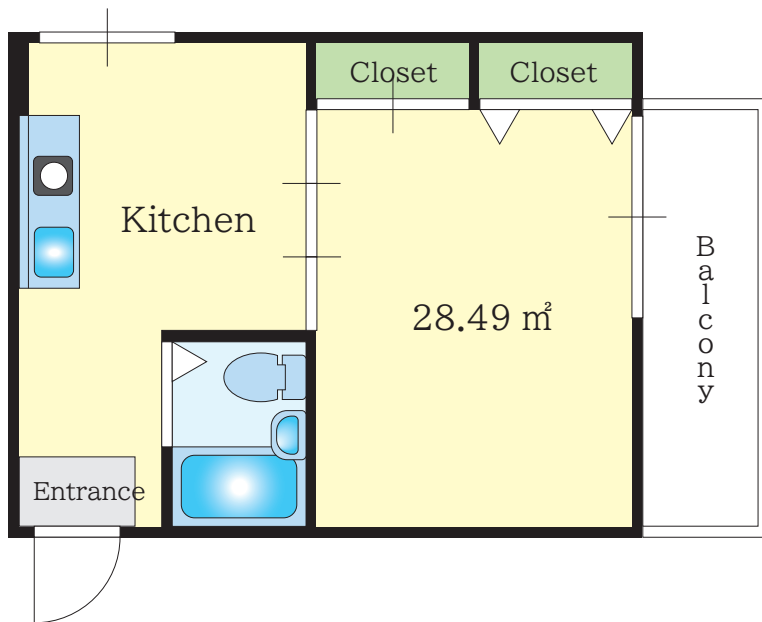
|                  |   |
|------------------|---|
| 房 租              | 65,000 日圓 / 月   |
| 火災保險             | 500 日圓 / 月  |
| 網 路              | 各房間附有免費獨立 WiFi  |
| 水 費              | 房租含水費   |
| 電 費              | 需另外繳付 (於便利商店繳費)   |
| 瓦 斯 費            | 需另外繳付 (於便利商店繳費)   |
| 禮 金              | 30,000 日圓 [ 簽約時繳付一次 ]                                     |
| 清潔費用             | 25,000 日圓 [ 簽約時繳付一次 ]                                     |
| 房間設備<br>Standard | 空調 · 電燈照明 · 冰箱 · 洗衣機 · IH 電磁爐<br>桌子 × 2 · 椅子 × 2 · 床架 × 2 |
| Option           | 上述設備 + 微波爐 · 電子鍋 (禮金 + 10,000 日圓)                         |

Short Stay [ 3 個月 ~ 5 個月 ]

◆ 不 設 短 期 租 約 方 案 ◆



- 共用設備：電梯 · 監控攝影機
- 建築結構：鋼骨構造 8 層高 ■ 面積：28.49 m<sup>2</sup>
- 腳踏車停放處：有 [ 登錄費用 1,000 日圓 (簽約時一次繳付) / 免費停放 ] ※ 停車位置數量有限
- 備註：簽約者 2 名的其中 1 名退居時，另 1 名也必須退居



※房型每間配置與設計格局不盡相同，申請前請務必先參考樓層平面圖

| 房間設備 Standard |     |     |       |        |        |        | Option    |
|---------------|-----|-----|-------|--------|--------|--------|-----------|
| 電燈照明          | 冰 箱 | 洗衣機 | IH電磁爐 | 桌子 × 2 | 椅子 × 2 | 床架 × 2 | 微波爐 · 電子鍋 |
|               |     |     |       |        |        |        |           |

上記照片是僅供參考、根據各個房間 顏色及樣式會有所不同