



Address 556-0014 大阪市浪速区大國 3-7-9  
3-7-9 Daikoku Naniwa-ku,  
Osaka-shi, Osaka-fu 556-0014  
Japan



★ JR 大阪環狀線 『今宮』站 徒歩 2 分  
★ Osaka Metro 御堂筋線 『大國町』站 徒歩 6 分

### Long Stay [ 6 個月以上 ]

房 租	29,000 ~ 50,000 日圓 / 月
火災保險	500 日圓 / 月
網 路	各房間附有免費獨立 WiFi
水 費	房租含水費
電 費	需另外繳付 (於便利商店繳費)
瓦 斯 費	需另外繳付 (於便利商店繳費)
禮 金	0 日圓
清潔費用	25,000 日圓 [簽約時繳付一次]
房間設備 Standard	空調・電燈照明・冰箱・洗衣機・IH 電磁爐 桌子・椅子・床架 (11.91 m <sup>2</sup> 的房間不另外附加)・收納家具
Option	上述設備+微波爐・電子鍋 (禮金+10,000 日圓)

### Short Stay [ 3 個月 ~ 5 個月 ] ※ 短期契約的房間、採光並不非常好

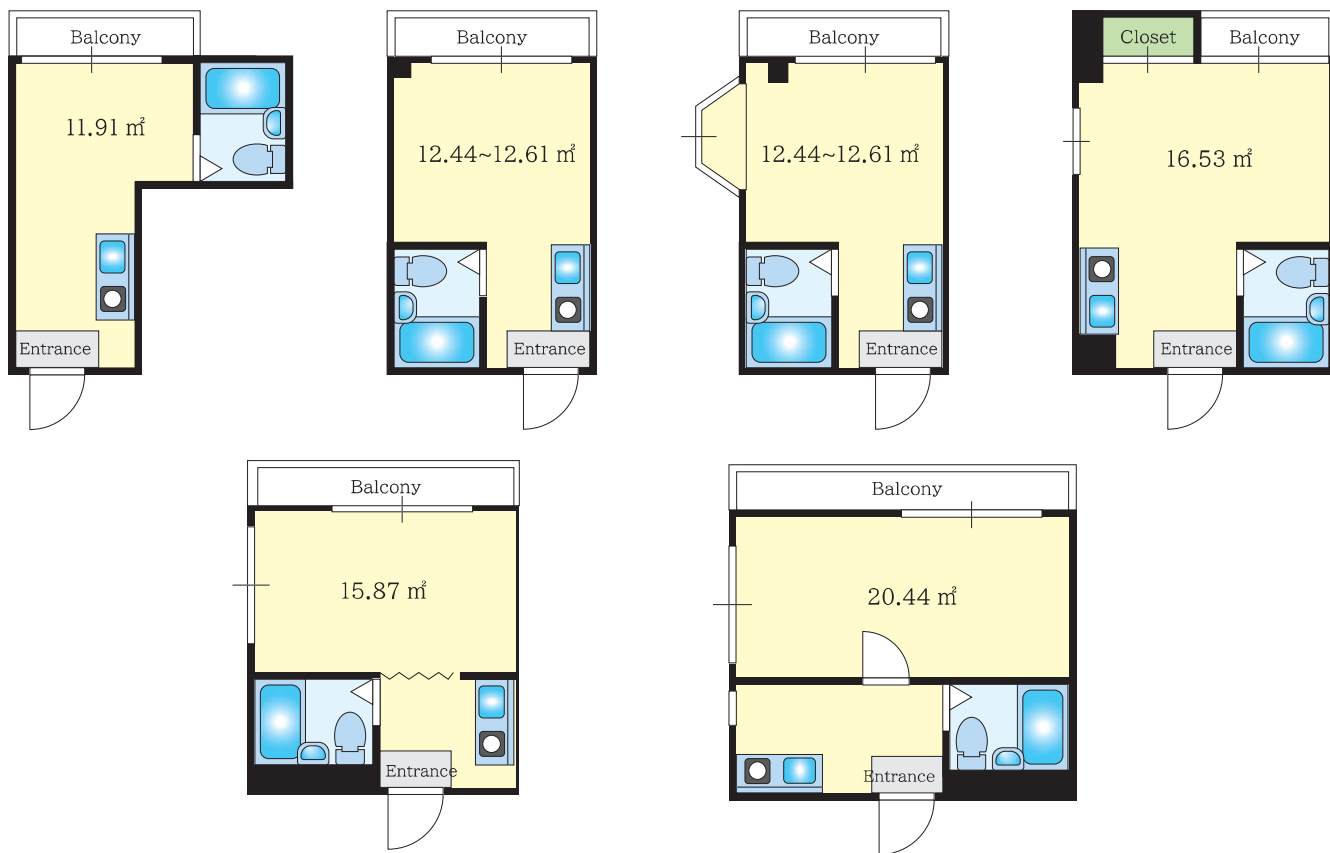
房租 (3 個月)	房租 (4 個月)	房租 (5 個月)
184,000 日圓	240,000 日圓	285,000 日圓
網 路 各房間附有免費獨立 WiFi		

◎ 房租費用，必須在入居簽約的時候一次付清  
◎ 電費・瓦斯費・水費 包含在房租裡 ※ 電費+瓦斯費的使用量超過5,000日圓的話，需另外支付

房間設備	空調・電燈照明・冰箱・洗衣機・IH 電磁爐 桌子・椅子・床架・收納家具 微波爐・電子鍋
------	---



- 共用設備：電梯・監控攝影機
- 建築結構：鋼骨構造 8 層高 ■ 面積：11.91 m<sup>2</sup> ~ 20.44 m<sup>2</sup>
- 腳踏車停放處：有 [登錄費用 1,000 日圓 (簽約時一次繳付) / 免費停放] ※ 停車位置數量有限
- 備註：不可 2 人入住



※ 房型每間配置與設計格局不盡相同，申請前請務必先參考樓層平面圖

房間設備 Standard								Option	
電燈照明	冰 箱	洗衣機	IH電磁爐	桌 子	椅 子	床 架	收納家具	微波爐・電子鍋	
						11.91 m <sup>2</sup> 的房間 不另外附加	or		

上記照片是僅供參考、根據各個房間 顏色及樣式會有所不同